



Facade

ごくゆるやかな勾配屋根の頂点に高窓を設けたユニークなデザイン。個性的な形状ながら、屋根やサッシのラインをすっきり見せ、端正な顔つきの平屋に仕上がっている。



No_ **12**
Model House Report.

Builder:
片桐建設

Note:
南箕輪モデルハウス

日々の、歳月の、変化を楽しむ家

家族の人生に寄り添い、
たくさんの想いと記憶を紡ぎながら、
自らも成長する家でありたい。
日々の、歳月の変化を楽しむ家でありたい。
そんな願いを込め、
建築士と創った平屋モデルハウスが登場しました。



Living Dining Kitchen

高窓から入る光が、ゆるく傾斜する天井に沿ってリビングの奥まで届く。天井や床、デッキに使った素材の質、色、板目にも統一感があり、つながりのある空間となった。



移ろい、そうして歳月が積んでいきます。子どもは成長し、やがて家を離れ、親たちは年を重ねます。ライフスタイルも時や家族構成に応じて変わることでしょう。だからこそ家は、住まい手の人生に寄り添い、永い時間を共にし、たくさん思い出をつくる場所でありたい。そうして刻み込まれた記憶ゆえにいつまでも暮らしに馴染み、愛着が湧き、自らも成長していく住まいでありたい。それが片桐建設の「変化を楽しむ住まい」に込められた願いであり、フィニッシュ語で「変化」を意味する **mutos** をシリーズ名に冠した理由です。

mutos 2棟目となるこのモデルハウスは33坪の平屋で

片桐建設が社外建築士とタッグを組み、コンセプトから練り上げた「変化を楽しむ住まい」——そのモデルハウスが南箕輪村に登場しました。

家は変化と無縁ではありません。一日のうちにも時は朝から夜へ流れ、一年のうちにも四季が

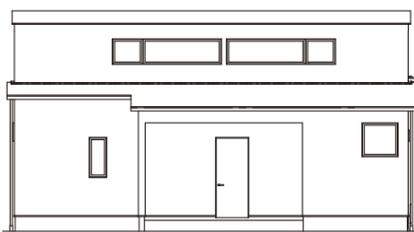
「陽だまりの家」を
コンセプトに
mutos (変化) を楽しむ
光あふれるモデルハウス





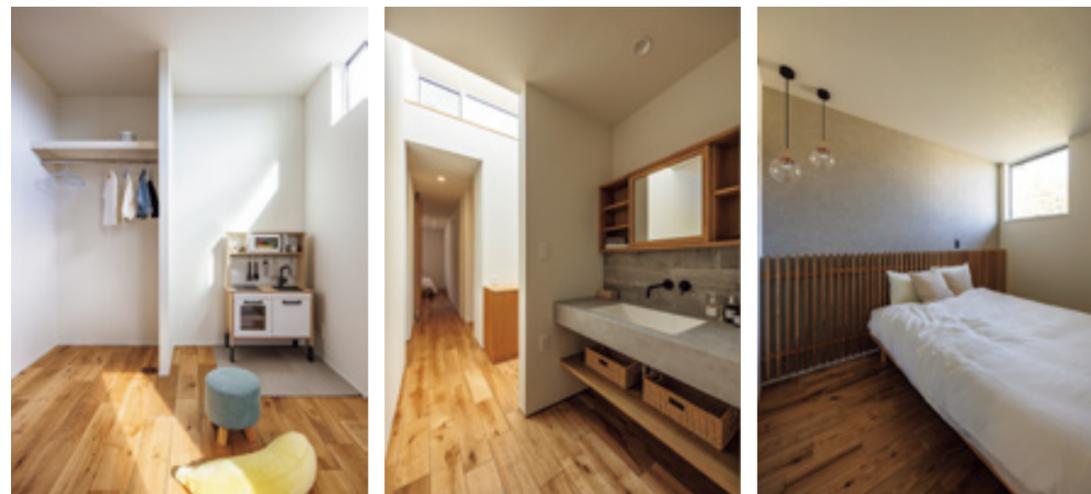
A_寝室は北側に置き、窓は高い位置へ小さく。全館空調システムと床下エアコンのおかげで、家中どこでも快適に過ごせる。**B**_洗面台は二人並んで使えるサイズ。帰宅後すぐに手を洗えるよう家族用玄関の近くに配置した。**C**_各部屋に個別の収納スペースを設け、子供部屋としても、子どもの成長後は寝室としても使えるようにした。**D**_ウォークイン・クローゼットは家族の衣類をまとめて収納できる大容量スペース。洗濯動線にあるため家事の時短に大いに役立つ。**E**_ダイニング隣の磨りガラスの扉で仕切られたスペースは、ゲストルームやリモートワーク時の書斎になる。普段は開け放ってリビング空間として使う。**F**_玄関を写真手前側に進めばLDKへ、奥に進めばシューズクローゼットのある家族用玄関を経て、ウォークイン・クローゼットに至る。

G_天井と造作家具の木部に、グレーの塗り壁とシックなキッチンが映える。**H**_高窓から自然光がたっぷり注ぐ様子は、まさに「陽だまり」。一般的な平屋ではこうはいかない。**I**_デザイン性が高い外観ながら、すっきり上品に見せる工夫により、田舎の多い周囲の風景にも馴染みやすい。



Plan

DATA		
敷地面積	265.41㎡	(80.13坪)
延床面積	113.14㎡	(34.16坪)
1F面積	113.14㎡	(34.16坪)
デッキ面積	8.69㎡	(2.62坪)



す。越屋根のような高窓を設け、そこから差す光の恩恵をたくさん受けられる場所にLDKを配しました。中心部が暗くなりがちな平屋にあって、キーコンセプトを「陽だまり」としたのは、日当たりの良い南窓までつながる、光の道ゆえです。吹き抜けによる垂直方向の開放感も平屋のそれではありません。

開口部で内外がつながる所は素材と色合いを合わせました。屋内外がシームレスにつながることで、家にいながらにして外の雰囲気を感じられ、建坪以上の居心地の良さにつろぎます。これを一例としてこの家には全部で24ものデザインコードが採用されています。

実用性の高さも魅力です。軒の深い玄関ポーチは外を内へ引き込むようで、雨の日の車の乗り降りも容易。玄関からシューズクローゼット、手洗いに至る動線や、洗濯室、室内干しスペース、ウォークイン・クローゼットが廊下でつながる点も秀逸。ウッドデッキへはリビング、キッチン、洗濯室の3カ所から出られるので、家事にも遊びにももってこいです。

このモデルハウスを基にオリジナルの平屋をつくり、自分たち家族の変化を楽しんでみてください。

