

DISCOVER YOUR STYLE



モノトーンの箱を、ずらして重ねたような不思議なフォルム。外に開く窓は一つもなく、まるで巨大な積み木のようです。「これは家なの？」と、不思議に思うのも無理はありません。なぜならここは、「普通の家」ではないからです。建物の中には、LDKと寝室が2室ずつ、和室、さらに中庭が4つも！洗面所やバスルーム、トイレといった水周りはありません。壁には大きな窓やデザインの異なるたくさんの窓。壁材も、間取りごとに色々な物を採用しています。「実際に見て感じて比較できる」体験型モデルハウスをコンセプトにした、これまでにない試み。『実物を見たい』というお客様の要望にお応えしました」と、営業の林さん。洋服のセレクトショップのような感覚で、「ここにきて、自分の好きな物を見つけてほしい！」と話します。

さまざまな物の色や質感、サイズ感、さらには家という空間でそれらがどう映えるかまで、リアルに体験できるモデルハウス。ここでイメージを膨らませることが、理想の家づくりへの第一歩になります。

びっくり＆ワクワク！
今までの当たり前を覆す
モデルハウスの進化形

No 16
Original Report
Builder /
MERISE

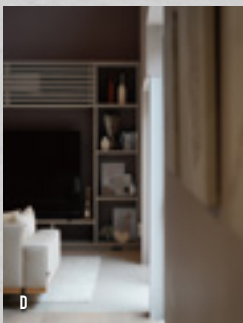


MERISE LIFE EXHIBITION

「SBC上田ハウジングパーク」に、
体験型モデルハウスがオープン！
ココで一体、何が“体験”できるのか――。
さっそくご案内しましょう。



LIVING & DINING



AB 吹き抜け空間やリビング階段を体感できる23畳LDK。サイズが異なる引き違い窓も必見！ **C** デザイン性の高い横すべり窓も、サイズにより印象が変わる。 **D** 2種類の床材を違和感なくつなげる施工技術で、床の一部をタイルに。水・油汚れが気になるキッチンの床などにおすすめ。 **E** シックな内装でまとめた16畳LDK。外壁とキッチン背面の色を統一することで、LDK&中庭が一つの空間のように感じられる。天井には段差がつけられ、3段階の天井高をチェックできる。

このモデルハウスの面白さは、多種多様な物を見比べられる点にあります。現地で見るべきポイントはどこなのか、林さんが案内してくれました。

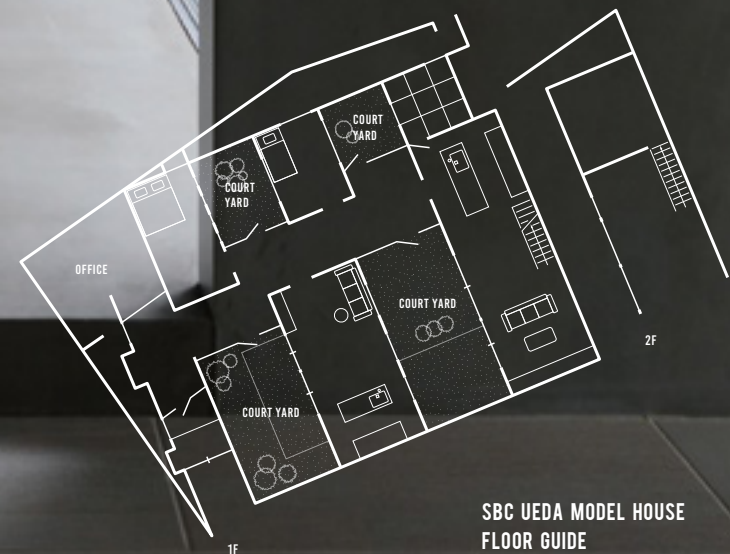
まずはLDK。キッチン・ダイニング・リビングを縦に並べた16畳LDKと、横に並べた23畳LDKの2種類です。それぞれのシステムキッチンは、高さや立ち上がり壁の有無といった仕様が異なり、23畳LDKのキッチンは可動式。動かせば、アイランドタイプにも壁付けタイプにもなって、使い心地を試すことができます。さらに驚くのは、16畳LDKの天井。最大4mまで、3段階の高さを体験できる工夫が凝らされています。

4つの中庭は、いずれも高い外壁に囲まれた完全なプライベート空間。外壁材は、金属系サイディング（ガルバリウム）や窯業系サイディングなどバリエーションに富み、縦張り・横張りを見比べられる中庭も。雨どいや給気口、コンセントカバーといった細部に至るまで、中庭ごとに異なる色を展示しています。

寝室は、まるで窓のショールーム。サイズ違いの横長&縦長の窓がズ

一つの家の中に
色々な種類の窓や壁!?

見て、比べて、選ぶ、新感覚の住宅展示場



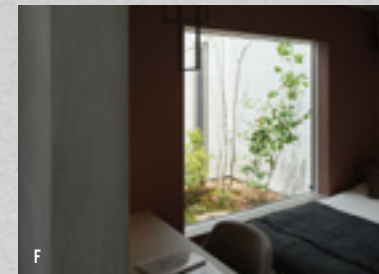
SBC UEDA MODEL HOUSE
FLOOR GUIDE

ROOMS & MATERIALS



J_琉球畳を設えた4.5畳の和室。角度によって異なる色合いに見える畳の空間は、スタイリッシュでモダンな秘密基地のよう。コンパクトな広さで、子供部屋にもおすすめ。 K_くすみピンクのクロスなど、子供部屋をイメージした6畳寝室。窓から、中庭の眺めと明るい光を取り込んだ。小ささまざまな横長の窓も展示。 L_縦型の8畳寝室には、カウンターを設置。化粧台や書斎など、使い方のアイデアが広がる。こちらには縦長の窓が勢揃い。大きさやガラスの種類、クロス処理などを確認できる。スポットライトや間接照明の効果的な使い方も参考にしたい。

COURT YARD



F_大窓から眺めるベーシックデザインの中庭。外壁は落ち着いた窯業系サイディングを採用し、軒天は温もりのある木目調に。 G_鑑賞のための坪庭。小さな空間に、木のオブジェと砂紋の織りなす静謐な景色が広がる。室内の窓を額縁に見立て、四季の変化を絵画のように楽しむ設計。 H_ウッドデッキ×芝の定番中庭。縦張り・横張りの外壁を見比べてみよう。リビングとはあえてつなげず、独立した庭空間として楽しめる。 I_リビングとひと続きのアウトドアリビング。タイルと樹脂、2種類のデッキの異なる質感を比較できる。

INFORMATION

SBC上田展示場

上田市上田 1360-1 SBC上田ハウジングパーク

受付時間 10:00～18:00(火・水曜日定休)

来場ご予約・お問い合わせ

TEL 0268-23-3711



WEB予約

MERISE

株式会社 ミライズ 上田市常田3丁目9-10 TEL 0268-23-3711



HOME PAGE

ラリと並びます。形だけでなく、外から室内が見えにくい仕様だったり、窓枠の有無だったり、選択肢が驚くほど多いことに気付かれます。『こうすればよかった』と後悔してほしくない。ここで実物をご覧いただき、確かなイメージをもって家づくりを進めてほしいんです」と林さん。見て比べて、根拠をもって選ぶ。そんな安心の家づくりをサポートしてくれます。

ミライズの家は完全注文住宅。ここに展示された部屋や中庭は、ほんの一例にすぎません。完全注文住宅であるため「どんな家もOKです。当社の家づくりには、決まったかたちがないんですよ」と、笑う林さん。ただ、唯一ブレないこだわりは「お施主様の要望を叶えること」だと強調します。「SNSで見つけた家にしたい」「予算内のガレージハウスがほしい」「家に鉄棒をつくりたい」。要望はさまざまですが、その声に耳を澄ませ、施主自身も気付かなかった「本当に望むもの」を引き出していきます。もしも予算が合わなければ、適切な代替品を提案します。

優れた企画力と技術力に裏打ちされた「なんでもOK」の家づくり。その魅力もきくと、現地で感じ取れることでしょう。