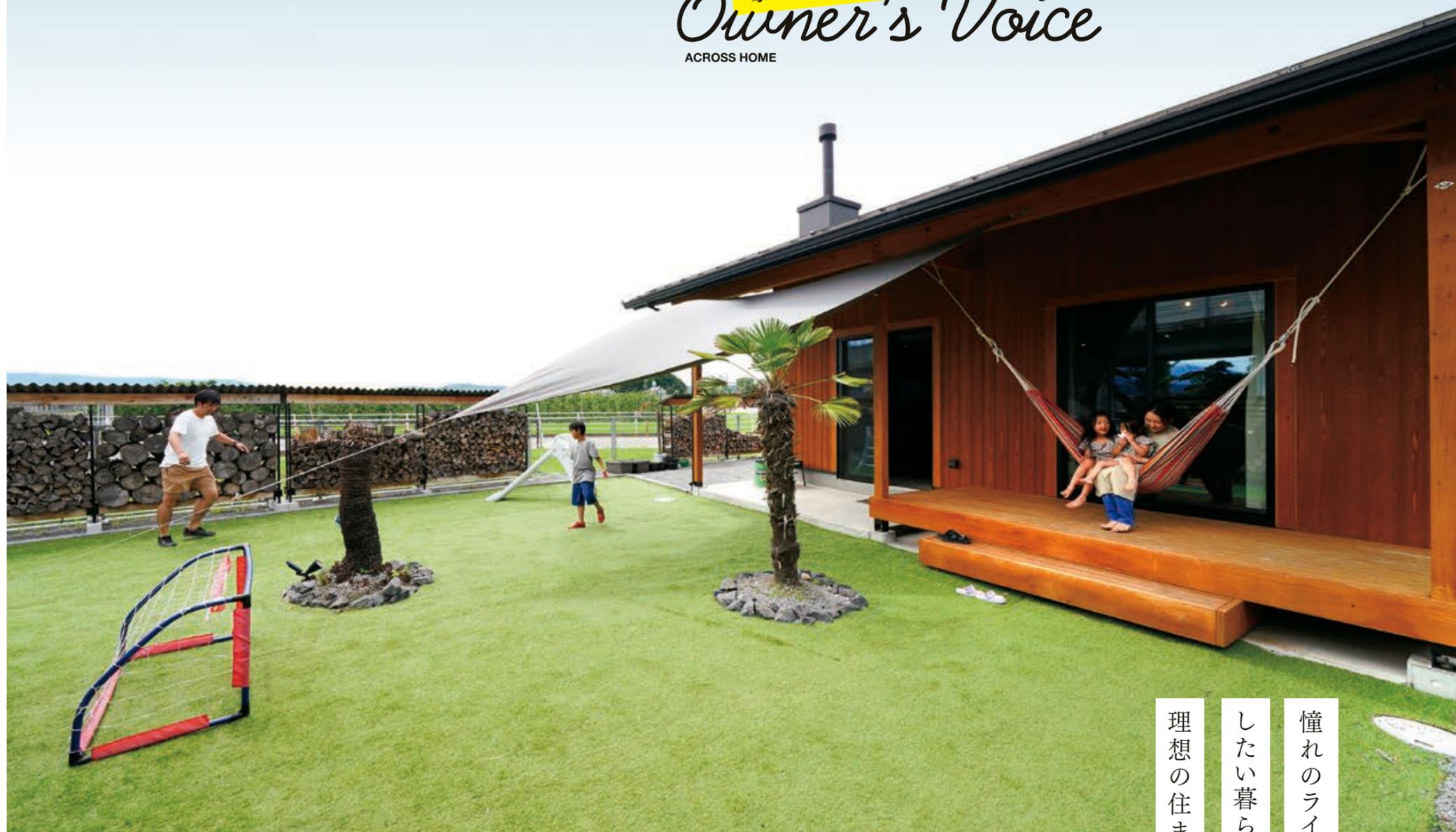


家に恋したオーナーたち
Owner's Voice
ACROSS HOME



憧れのライフスタイルや

したい暮らしから

理想の住まいを見つけよう！

「どんな家を建てたいの？」スタート時点でこの問いに直面し、足踏みしてしまう人は少なくありません。どんな風に暮らしたいのか、を最初に考えなければ、理想の家のカタチも見えてこないからです。この「したい暮らし」から住まいづくりを提案するのが、規格住宅を得意とするアクロスホーム。「でも、規格住宅って自由がきかないでしょう？」単なる規格住宅に留まらないのが同社の強み。取り扱いブランドは3種。しかも通常は難しい間取り変更も、性能に影響なければアレンジが可能。さらにオプションの「+BOX」を付け足せば、バリエーションは一層豊かに。もちろん価格や安全性が明確な点は規格住宅最大の魅力。だから「住んでからの満足度が全然違う」という人が圧倒的に多いんです。オーナーさんたちの声を集めてみました。



のびのび子育て

DIYと薪ストーブ
建ててからが楽しい家



Brand / BinO LOAFER
Place / 佐久市
Family / 夫婦、子ども3人

理想はログハウスでした。木に囲まれたかったのと、どうしても薪ストーブを入れたくて。でも候補の会社は薪ストーブの実績がなく断念。しばらくログにこだわっていたんですが、LOAFERなら薪ストーブも入れられるし、ログのメンテナンスにかかる労力を好きなことに充てられると考え直して決めました。暮らし始めてハマったのがDIY。収納やオープンシェルフ、薪棚、庭周りまで、やってみると楽しくて！打ち合わせの時は、建てた後に自分たちでできること、できないことを見極め、仕様や素材を吟味して、細かな要望にも応えてもらいました。今も、次はこうしよう、ああしようって考えるのが面白くて。家は建てて終わりじゃないことを、この家が教えてくれました。



移住
お店を開く



夫婦で念願の
パン屋さん OPEN

Brand / BinO COVACO
Place / 茅野市
Family / 夫婦

パン店を営んでいた岐阜から茅野へ移住しました。夫婦で切り盛りできる広さの平屋が希望で、価格・性能・デザイン面でもCOVACO一択で迷いはありませんでした。店舗には多くの機材や設備のほか、材料や道具をしまう場所も必要。アクロスさんは、動きやすさを考えながら図面に紙型を並べて配置を考えたり、物置用の中2階を提案してくれました。規格住宅を自由にアレンジできたことが嬉しかったですね。

家に恋したオーナーたち
Owner's Voice

暮らしに
何を優先したい？



移住
アウトドアを楽しむ



大自然に溶け込む
アウトドアキッチン

Brand / BinO COVACO
Place / 御代田町
Family / 夫婦、子ども1人

テーマはグランピング。自然の中に「お邪魔」しているように暮らしたかったので、外時間を大切に、間取りありきではなくどんな風に過ごしたいかを考えました。人が集う薪ストーブや風景を取り込む大窓、一体感のある土間とテラス、ガーデンキッチンをつくり、家族や友人とBBQをしたりして楽しんでいます。今は毎朝の水やりと草取りが想像以上に面白くて。まさか水まきが趣味になるとは思いませんでしたよ(笑)。



インテリアを楽しむ

お気に入りの空間で、
心地よく暮らしたい

Brand / FREAK'S HOUSE
Place / 上田市
Family / 夫婦、子ども1人



住まいを考え始めた時、大好きなセレクトショップのフリークストアとコラボした家があるのを知ったんです。見ればデザインと吹き抜け、1階の寝室などが望みどおりで、アクロスさんをお願いすることに。家づくりでは、ついアレもコレもとなりがちなのに対して納得のいく説明をし、予算内で収まるよう調整してくれたのがすごく助かりました。今は「ここに何を飾る？」って夫婦で話すのがとても楽しいんです。



移住
ペットと暮らす



自由で大らかな
移住暮らし

Brand / BinO BOOOTS
Place / 安曇野市
Family / 夫婦、子ども2人

理想は「雑に暮らしても絵になる家」でした。北欧風も好きなのですが、子どもや犬がいるとすっきりシンプルにはいかないでしょう？ ラフにしているでもそれなりにカッコよく見える方が、うちには合っていると思いBOOOTSを選びました。天井が高く、明るくて、キッチンが広い所も希望にピッタリでしたし。他社さんもいくつか見たんです。でも僕らの要望に合わせてアレンジしてくれる点で、アクロスさんは抜群でした。都会から移住してきたんですが、広い土地で犬を飼うってすごく楽しいですよ！ 土間リビングが八朔(愛犬の名)の居場所なんですが、薪ストーブの前で寝そべっているのを見るだけで、幸せな気持ちになりますね。実はもう一匹、保護犬を迎える予定で、今から楽しみなんです。



リラックス空間

木の良さを 味わいたい

Brand / ZERO-CUBE FREAK'S
Place / 小諸市
Family / 夫婦、子ども1人



シンプルで品のある家を探していたところ、ZERO-CUBEが目止まり選びました。木の良さを大切にしたいのでリビングの壁や天井にも木を使ってもらいました。最初は贅沢かなと迷いましたが思い切って良かった。とてもリラックスできるんです。FREAK'S HOUSEのエッセンスや+BOXを追加するなど柔軟に対応してもらい、まるで注文住宅を建てているような楽しさを味わえました。



家事をラクに楽しく

暮らしも子育ても 一緒に楽しく

Brand / Maman
Place / 上田市
Family / 夫婦、子ども3人



木のぬくもりと、断熱・気密・耐震性に優れたMamanを選びました。お気に入りには忙しい毎日でも自分だけの時間を過ごせる洗面スペースです。特に良かったのが子ども用の玄関収納ですね。このアレンジのおかげで子どもが持ち物を片づけられるようになり助かっています。他にもこちらが気づかない所まで使いやすく工夫されていて、毎日アクロスさんに感謝しながら暮らしているんですよ。



チョークアート

土間ギャラリーで アートが迎える家

Brand / ZERO-CUBE MALIBU
Place / 御代田町
Family / 夫婦、子ども3人



絵を描くのが好きな子どものために、土間ギャラリーのある玄関をつくりました。ここなら内外を自由に歩き回って遊べるでしょう？他にもスイッチ一つにまで相当こだわりましたが、アクロスさんは無理難題に対して常に最良の答えを導き出してくれました。だからイメージとおりの家がつくれたし、私が建てたというよりは、スタッフみんなとつくった家だと思っているんですよ(笑)。



ガレージライフ

毎日をワクワク させてくれる家

Brand / BinO ALLEN
Place / 東御市
Family / 夫婦



最初はスキップフロアを知らなくて。調べるうちに興味が湧いて、展示場でガレージを見て一気に夢が膨らみ、即決しました。つくって良かったのが+BOXのランドリーと外階段。この提案のおかげで洗濯や薪運びが楽にできます。今はガレージでDIYをしたり、ハンモックに揺られて映画を観たり、家で過ごすのが大好きになりました。未だにワクワクする、友だちを呼びたくなる家ですね。



ガーデニング

移住

花と緑と暮らす家

Brand / BinO COVACO
Place / 軽井沢町
Family / 夫婦



庭仕事はずっとやりたいと思っていたんです。前はせいぜいベランダで鉢植えを楽しむ程度。だから自分でお世話できるくらいの庭と夫婦で暮らせる小さな家が欲しいなって。COVACOにしたのは、高さを抑えた空間と長期優良住宅の優れた性能に惹かれたから。寒い信州では家が広いと暖房費も大変でしょう？COVACOはコンパクトな上に高性能だから冷暖房効率が良く、心配したほど光熱費がかからない点も魅力でした。今は、移住前に夢見っていた理想の暮らしに近づいていると日々実感しています。



家に恋しよう。

ACROSS TOWN MAP



KOJIMA BASE



小島BASEでは、「自由に、くらす。」をコンセプトにワクワクする暮らしを提案しているブランド、BinOのCOVACOとFREEQの2棟を見学体験できます。また神畑BASEでは、シンプルな四角い箱の家、ZERO-CUBEを体験することが可能。他2棟の外観も見学できます。



KABATAKE BASE



一級建築士事務所 宅建業免許:長野県知事(4)第5125号

TEL.0268-75-8730 (小島BASE)

base@akurosu.com

小島BASE 上田市小島294-3
定休日/水曜日、第1・第3火曜日、祝日 営業時間/10:00~17:00



アクロスホームが考える
これからの家づくり

品質が担保された
将来の資産になる
価値ある家を提案

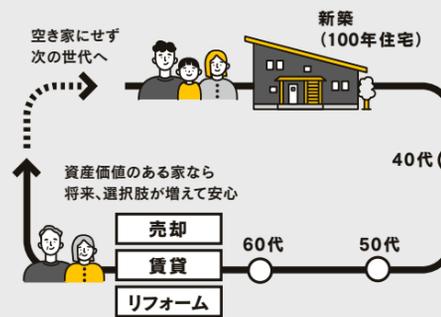
統括マネージャー
荒井 博史さん

これまで手がけてきた家は約200棟。家づくりを検討している人たちに向け、自身の家づくりの経験も踏まえた的確なアドバイスをしている。



私たちの仕事は、家を建てることではありません。人生設計の中で将来資産になる家、豊かな人生を送っていただくための提案をすることが仕事です。そこで大切になるのが「品質」です。
弊社では長期優良住宅の他、第三者機関による監査を行い品質を担保しています。文字どおり第三者が施工チェックするもので、弊社ではより安心な10回の監査を実施。約30万円の費用は全額自社負担で行っています。品質向上のための費用はビルダーが負担すべきというのが弊社の姿勢です。
ただ、ここで注意していただきたいのは、監査さえ入れれば品質が上がるわけではないこと。建物の品質や完成度を高めるのは、実際に家づくりを請け負うビルダー

と現場で施工する職人さんだからです。そこで弊社では、職人さんと協力して匠塾という職人集団をつくり、技術向上のための研修や情報交換会を定期的に行っています。こうした積み重ねが功を奏し、弊社の施工技術は高く評価されています。万が一や直しが発生しても徹底的に対応します。それが後々の信頼関係につながると思うのです。
職人の皆さんをはじめ設計、コーディネーター、現場監督、アフターメンテナンス、営業、経理、システムまで、関わる人みんなが連携して想いをつなぎ、一つの家をカタチにする。そのチーム力がこそが、大手メーカーにも負けない高い品質を提供できる私たちの強みだと自負しています。



性能

QUALITY

長期優良住宅(100年住宅) 補助金100万円対象

長期優良住宅は、長く安心して快適に住み続けられると国が認めた高品質な家。アクロスホームは長期優良住宅認定が標準です。

耐震等級3 + 許容応力度計算

全棟で最高等級の「耐震等級3」を取得しています。これは災害時の防災拠点となる消防署や警察署などと同レベルの強さです。

ZEH水準

2025年に義務化される省エネルギー基準よりも、さらに高性能な「ZEH水準」の家づくりをしています。

断熱等性能等級5

断熱等性能等級5を取得しています。UA値(外皮平均熱貫流率の基準値)は0.4~0.43で、長野県の基準値を上回る数値です。

一次エネルギー消費量等級6

平成28年基準の家より消費電力を20%以上削減。電気代が年間5万円以上安くなります。

トリプル樹脂サッシ標準仕様

高性能トリプルガラスの樹脂窓の採用により、トップクラスの断熱性能を獲得。快適な住環境を実現しています。

監査

INSPECTION SYSTEM

POINT 1 全棟第三者の監査で厳しくチェック

第三者による厳しい「監査」を実施し、品質を管理・維持しています。「施工品質基準手引書」に基づき主要な10工程*で現場をチェック。基準に適合しなければ正工事で改善します。一つずつクリアしない限り次の工程に進めない仕組みです。



1 基礎底盤 コンクリート 打設前	2 基礎立上がり 型枠施工後 コンクリート打設前	3 土台据付 施工後、 床下地施工前	4 上棟直後 屋根ルーフィング 施工完了後	5 構造躯体施工 完了後外壁防水 シート施工前
6 防水シート 施工完了後	7 壁・天井断熱材 施工完了後 ボード施工前	8 内部造作・ プラスターボード 施工完了後	9 外装施工 完了後、仮設 足場撤去前	10 建物完成時

*物件により該当しない項目があります。監査費用の30万円はアクロスホームが負担します。

POINT 2 独自基準を
設けて
品質を維持

POINT 3 現場の
見える化で
しっかり確認

POINT 4 現場監査
記録書で
将来も安心